



HOUSE WAKE! PROGRAMA DE ASISTENCIA FINANCIERA COVID-19

Solicitud de propietario

Administrado por Telamon Corporation

Propietario de la vivienda: Como propietario, usted puede presentar la solicitud de ayuda económica en nombre de un inquilino. Un especialista en prevención de desalojos de Telamon se comunicará con el inquilino para completar la solicitud y el proceso de elegibilidad. El inquilino debe aceptar firmar el contrato de ayuda económica para el alquiler.

INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO

Nombre de la propiedad o los apartamentos		Dirección del propietario/administrador de la vivienda	
Nombre del propietario/ administrador de la vivienda	Correo electrónico del propietario/ administrador de la vivienda	Número de teléfono del propietario/ administrador de la vivienda	
¿El inquilino para el que presenta la solicitud tiene un contrato de alquiler escrito?		Sí	No
Si la respuesta es no, ¿el contrato de alquiler es de palabra?		Sí	No
¿El alquiler se paga de mes a mes?		Sí	No
Si la respuesta es no, especifique:			
Fecha de inicio del contrato de alquiler: _____		Fecha de finalización del contrato de alquiler: _____	
Cantidad de dormitorios en la vivienda	Monto de alquiler mensual	¿Cuántos meses de alquiler debe?	
Cómo se enteró de este programa			
Familiar/amigo	Internet	Propietario/administrador de la vivienda	
Redes sociales	TV/Radio	Recomendación de otro organismo	
Otro (especifique) _____			

¿Le dio a este inquilino un aviso de desalojo?	Sí	No
¿El inquilino recibió una citación, demanda u orden de desalojo emitida por un tribunal?	Sí	No
Si la respuesta es sí, ¿cuál es la fecha que le asignaron para presentarse en el tribunal? _____		

INFORMACIÓN DEL INQUILINO

Primer nombre	Inicial del seg. nombre	Apellido	Fecha de nacimiento	
Dirección	Apto./unidad	Ciudad	Estado	Código postal
Número de teléfono	Dirección de correo electrónico			

Divulgación de información

Entiendo que la presente solicitud no está completa y que el personal del programa deberá comunicarse con el inquilino para validar la información incluida en este documento y completar el proceso de solicitud. Doy mi permiso para que el inquilino y el personal del programa intercambien información para validar el contrato de alquiler vigente, los pagos de alquiler y los meses de alquiler adeudados, y facilitar el cumplimiento de los requisitos. Por la presente, eximo al inquilino de cualquier demanda, reclamo, honorarios de abogados o acciones legales en contra del inquilino que puedan surgir como consecuencia del trato que el inquilino o el propietario le den a esta cuenta o cualquier información que estos puedan proporcionar en relación con la cuenta de alquiler al personal de vivienda de Telamon Corporation.

Política de Privacidad

Telamon se compromete a garantizar la privacidad de las personas y familias que se han comunicado con nosotros para recibir asistencia. Somos conscientes de que las preocupaciones que nos presenta son de naturaleza muy personal. Garantizamos que toda la información que se nos proporcionó de manera oral o por escrito se tratará dentro de los parámetros legales y éticos. Es posible que su información se divulgue a los financiadores a efectos de monitoreo del programa. Asimismo, es posible que utilicemos información global anónima del expediente con el fin de presentar informes y evaluar nuestros servicios, recopilar datos de investigación valiosos y diseñar futuros programas.

Divulgación de su información a terceros:

1. Podemos revelar a terceros, ya sea en forma total o parcial, la información que hemos recopilado como un requisito de otorgamiento de subsidios que hacen posibles nuestros servicios.
2. También podemos revelar a terceros cualquier información personal de carácter privado sobre clientes actuales o anteriores, conforme a lo permitido por ley (p. ej., si estamos obligados a hacerlo por un proceso legal).
3. Dentro de la organización, restringimos el acceso a la información personal de carácter privado sobre usted estrictamente a aquellos empleados que necesitan dicha información para brindarle servicios a usted. Contamos con protecciones físicas, electrónicas y procedimentales que cumplen con las regulaciones federales para proteger su información personal privada.

Al presentar esta solicitud, manifiesto que he leído y comprendido la Política de Privacidad que antecede.

Proceso de resolución de quejas

Telamon brinda servicios a todos los miembros de la comunidad. No discriminamos por raza, religión, edad, color, sexo, país de origen o discapacidad en la selección y participación de los clientes en nuestros programas o servicios.

Nos comprometemos a brindarle un servicio profesional de alta calidad. No obstante, si no está conforme con los servicios provistos o desea presentar una queja, le pedimos que siga el procedimiento que se incluye a continuación:

Primer paso: Intente resolver el problema con el miembro del personal involucrado, a quien deberá dar información específica sobre su queja.

Segundo paso: Si el primer paso no es posible o usted no está conforme con la resolución, comuníquese con el Director de Vivienda por teléfono al 919-239-8157 o por correo electrónico a housing@telamon.org.

Tercer paso: Si el problema sigue sin resolverse, puede apelar directamente por escrito al Director Ejecutivo de Telamon Corporation. El Director Ejecutivo le comunicará una decisión concluyente en el plazo de 15 días.

Cuarto paso: Si el problema sigue sin resolverse, puede apelar directamente por escrito al Comité de Operaciones de la Junta Directiva de Telamon. El Presidente del Comité le comunicará una decisión concluyente en el plazo de 15 días..

Certificación de solicitud complete

Entiendo que es ilegal hacer declaraciones falsas y que puedo enfrentar acciones legales si lo hago. Entiendo además que si se hacen declaraciones falsas en relación con esta solicitud, Telamon Corporation puede utilizar cualquier recurso legal de resarcimiento, incluida una compensación monetaria en forma de devolución y reembolso de todos los beneficios recibidos y/o costos atribuidos a su cobro.

Certifico que la información que he proporcionado es una declaración fiel y completa de los hechos según mi leal saber y entender. Autorizo a la agencia a verificar cualquier información necesaria para determinar mi elegibilidad para el programa de ayuda económica por la pandemia de COVID-19 House Wake! Entiendo que la información de este formulario puede ser verificada por revisores federales, estatales, del condado o de la ciudad, y autorizo dicha revisión. Además, entiendo que mi solicitud debe estar completa e incluir toda la documentación de respaldo necesaria para mi admisión en el programa de ayuda económica por la pandemia de COVID-19 House Wake! Acepto proporcionar documentación adicional dentro de los plazos designados al administrador del programa si fuera necesario.

Firma: _____ Fecha: _____

PARA PRESENTAR ESTA SOLICITUD Y TODA LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA:

Escanee una copia y envíela por correo electrónico a Housing@Telamon.org.

Envíe una copia por fax al (919) 851-9044.

Envíe una copia por correo postal a Telamon Corporation, 5560 Munford Rd., Suite 201, Raleigh, NC 27612.

Para obtener más ayuda, puede comunicarse con Telamon Corporation llamando al 1-899-9911 o por correo electrónico a housing@telamon.org.